



**URZĄD REJESTRACJI
PRODUKTÓW LECZNICZYCH, WYROBÓW MEDYCZYNYCH I PRODUKTÓW BIOBÓJCZYCH**

AL. JEROZOLIMSKIE 181C; 02-222 WARSZAWA; TEL. +48 22 492-11-00; FAX +48 22 492-11-09
NIP 521-32-14-182 REGON 015249601

2022-02-24

**Wykonawcy zainteresowani uczestniczeniem
w postępowaniu o udzielenie zamówienia**

SPRAWA:

postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego w trybie podstawowym, o wartości mniejszej niż 623 504 złotych bez podatku od towarów i usług, w przedmiocie: **WYKONYWANIE W OKRESIE 12 MIESIĘCY USŁUG SPRZĄTANIA I CZYSZCZENIA W POMIĘSZCZENIACH ZAJMOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO GŁÓWNIEM W BUDYNKU POŁOŻONYM PRZY ALEJACH JEROZOLIMSKICH 181C W WARSZAWIE** (numer referencyjny: **BAG-AGZ.26.1.2022**)

Urząd Rejestracji Produktów Leczniczych, Wyrobów Medycznych i Produktów Biobójczych, zamawiający w ww. postępowaniu, zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (PZP - Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, ze zm.) i pkt 0.2 specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) zawiadamia, że w dniach 21-23 lutego 2022 r. czterech wykonawców skierowało pytania dotyczące treści SWZ, w związku z czym zamawiający udziela następujących wyjaśnień.

I. zestaw pytań/wniosków

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony w załączniku.

Odpowiedź: W zakresie ochrony danych osobowych przewidziano wystarczające dla usług objętych zamówieniem/umową postanowienia § 4 ust. 4-6 PPU (załącznik nr 5 do SWZ). Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję wnioskodawcy.

2. Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom.

Odpowiedź: Zgodnie z pkt 0.5 SWZ: „Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, przy czym wykonawca wskazuje w <OFERCIE> części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podaje nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia. Szczegóły w pkt 3.6 i 3.7 (SWZ)”. Również na zasadach i warunkach określonych w pkt 3.7 SWZ oraz § 8 PPU (załącznik nr 5 do SWZ).

3. Czy Zamawiający, dopuszcza wskazanie części zamówienia, które Wykonawca zamierzy powierzyć podwykonawcom, lecz bez podawania nazwy podwykonawcy jeśli nie jest znana na etapie składania ofert?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią w pkt 2. Zamawiający wyraża przekonanie, że wnioskodawca rozróżnia odmienność formy organizacyjnej konsorcjum od podwykonawstwa.

4. Czy w związku z panującą w naszym kraju sytuacją epidemiologiczną Zamawiający zezwoli na zawarcie umowy w formie elektronicznej, z podpisaniem dokumentów podpisem kwalifikowanym, bądź też korespondencyjnie?

Odpowiedź: Zamawiający preferuje zawarcie umowy w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów przez osoby reprezentujące Strony umowy.

5. Czy Zamawiający zezwoli, w przypadku braku możliwości podpisania umowy elektronicznie, na sporządzenie jej w wersji papierowej w większej liczbie egzemplarzy dla wykonawców występujących w konsorcjum?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią w pkt 4.

6. Czy Zamawiający planuje remonty w okresie obowiązywania umowy? Jeśli tak prosimy o podanie terminu i prac planowanych do przeprowadzenia, o ile te informacje są znane na dzień udzielania odpowiedzi.

Odpowiedź: W okresie obowiązywania umowy, tj. do 5 kwietnia 2023 r. zamawiający nie planuje żadnych remontów zajmowanych pomieszczeń, co nie wyklucza zaistnienia nieprzewidzianych zdarzeń, np. awarii i konieczności usuwania ich skutków.

7. Czy Zamawiający zezwoli na zatrudnienie na umowy cywilnoprawne osoby skierowane do realizacji prac okresowych?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie wyłącznie jako dodatkowe, przy stałym zapewnieniu wykonywania usług przez pracowników zatrudnionych przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w wymiarze określonym w pkt 1 SWZ, na zasadach określonych w § 2 ust. 4-8 PPU (załącznik nr 5 do SWZ). W braku doprecyzowania pojęcia „prace okresowe”, domniemane znaczenie to np. mycie okien - wobec konieczności posiadania specjalnych uprawnień, tj. pracy na wysokości, obsługi wysięgnika itp. Prace okresowe są pracami dodatkowymi realizowanymi doraźnie.

8. Czy Zamawiający zezwoli w przypadku urlopu, choroby czy innych nieprzewidzianych sytuacji na zatrudnienie osób na zastępstwo na umowę zlecenie?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza jedynie ewentualne zastępstwo na podstawie umowy o pracę na zastępstwo, zgodnie z § 2 ust. 8 PPU. Ze względu na bezpieczeństwo, wszyscy pracownicy wykonawcy na stałe wykonujący usługi w zakresie utrzymania czystości składają oświadczenie o poufności na formularzu stanowiącym załącznik nr 6 do Umowy (PPU na tym etapie postępowania).

9. Czy Zamawiający wyraża zgodę na skierowanie do realizacji umowy osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności?

Odpowiedź: Tak, pod warunkiem, że niepełnosprawność nie powoduje niemożności właściwego wykonania czynności określonych przedmiotem zamówienia i umową.

10. Czy w przypadku złożenia oferty przez konsorcjum warunek dotyczący wykazu usług zostanie spełniony, jeśli zostaną przedstawione usługi wykonane przez wykonawców (konsorcjum) w takim samym składzie w jakim składają ofertę w niniejszym postępowaniu?

Odpowiedź: W takim przypadku warunek określony w pkt 2.a w związku z pkt 3.5.a SWZ zostanie spełniony. W podobny sposób, na zasadzie sumowania, zostanie pozytywnie zakwalifikowany warunek określony w pkt 2.b SWZ.

11. Czy w przypadku złożenia oferty przez konsorcjum certyfikat winien posiadać każdy z wykonawców?

Odpowiedź: Każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, który kieruje do wykonania usług pracowników zatrudnionych przez siebie na podstawie stosunku pracy w wymiarze określonym w pkt 1 SWZ, zobowiązany jest posiadać ważne zaświadczenie lub certyfikat, wymagane na podstawie pkt 2.c SWZ.

12. Zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp wraz z ofertą winien być złożony dokument oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy. Czy w niniejszym postępowaniu Wykonawcy mają również złożyć takie oświadczenie? Jeśli tak to czy Zamawiający przedstawi wzór takiego oświadczenia czy Wykonawcy mają przygotować własnoręcznie?

Odpowiedź: W tej kwestii w załączniku nr 3 do SWZ znajduje się treść o danym przeznaczeniu:

„Uwaga: oświadczenie zamieszczone w sekcji III dotyczy tylko wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, tj. zorganizowanych w grupie np. konsorcjum; oświadczenie to składa każdy uczestnik konsorcjum, wykazujący spełnianie warunków udziału w postępowaniu

III) oświadczam/y, że w ramach zamówienia/umowy wykonam/y usługi w następującym zakresie: „

13. Dotyczy § 2 pkt 10 umowy - Zamawiający napisał, że „zastrzega sobie prawo odmówienia dopuszczenia do wykonywania Usług lub zakazania wykonywania Usług pracowników Wykonawcy, bez podania przyczyn...”. Prosimy o wyjaśnienia, jakie mogą być przesłanki do odsunięcia pracownika. Biorąc pod uwagę zapisy zawarte między innymi w § 2. pkt. 7 i 8, Wykonawca w celu wprowadzenia nowego pracownika musi to zrobić ze stosownym wyprzedzeniem. Odsunięcie pracownika bez podania przyczyny nie pozwoli Wykonawcy wywiązać się z ww. wymogów terminowych.

Odpowiedź: Zamawiający **zmienia § 2 ust. 10** zdanie pierwsze **oraz § 2 ust. 11 PPU** (załącznik nr 5 do SWZ) i ustala następującą treść tych postanowień:

10. W przypadkach szczególnych, uzasadnionych względami bezpieczeństwa lub zagrożeniem związanym z prawidłowością realizacji Usług, Zamawiający zastrzega sobie prawo odmówienia dopuszczenia do wykonywania Usług lub zakazania wykonywania Usług przez pracowników Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość natychmiastowego zakazania wykonywania Usług przez pracownika Wykonawcy, którego stan wskazuje, że jest pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, albo w razie stwierdzenia rażącego

naruszenia przez pracownika przepisów lub zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej. O zaistnieniu wskazanych okoliczności Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na e-mail podany w § 10 ust. 2.

11. W razie konieczności natychmiastowego niedopuszczenia pracownika do wykonywania Usług lub zakazania wykonywania Usług na podstawie ust. 8 lub ust. 9 lub ust. 10, Wykonawca zobowiązuje się skierować tymczasowo w dane miejsce innego pracownika realizującego Usługę w czasie nie dłuższym niż 2 godziny od przekazania zawiadomienia. We wskazanych sytuacjach Wykonawca zapewni zastępstwo za urlopowanego pracownika na zasadach określonych w ust. 8.

14. Dotyczy § 5 pkt 3 umowy - Zwracamy się z wnioskiem o modyfikację zapisów i wydłużenie czasu do usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości na uwzględniające niezbędny czas na usunięcie nieprawidłowości, o którym to Zamawiający powiadomi Wykonawcę w piśmie. Prosimy wziąć pod uwagę, że w zależności od rodzaju zgłoszenia nie wszystkie nieprawidłowości mogą być możliwe do naprawienia w ciągu 2-óch godzin.

Odpowiedź: Uzupelnienie mydła lub papieru, jak również sprzątnięcie zaniedbanych powierzchni nie wymaga dłuższego czasu. Nie ma uzasadnienia modyfikacja zapisu, wykonawca chce wydłużyć czas na podjęcie działań w celu usunięcia nieprawidłowości. Zgłoszenia dotyczą głównie czynności bieżących oraz uzupełnienie braków np. ręczników lub mydła - 2 godziny to czas optymalny.

15. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia budynek przy Al. Jerozolimskich 181C. Prace dodatkowe pkt 6 ppkt f i h: prosimy o doprecyzowanie w jakich okolicznościach Zamawiający może żądać od Wykonawcy dokonania napraw lub też wymiany na nowy podajników\pojemników.

Odpowiedź: Naprawy te mają charakter incydentalny. Wymiana pojemników następuje w następstwie ich trwałego uszkodzenia, pierwszym podejmowanym krokiem jest próba naprawienia, a następnie wymiany jeżeli naprawa nie przyniosła oczekiwanego skutku. W chwili obecnej wszystkie pojemniki są sprawne. Wyposażenie i wymiana wertkali i żaluzji leży w gestii wynajmującego (Adgar sp. z o.o. sp.j.), jednak doraźne naprawy, uszkodzenia powstałe w wyniku nieprawidłowej obsługi wymagają niezwłocznych działań i takie sytuacje reguluje pkt 6 ppkt f. Naprawy dotyczą głównie wymiany łańcuszków, linek, mocowań, pojedynczych listków żaluzji wewnętrznych.

16. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia budynek przy ul. Przecławskiej 1. Prace dodatkowe pkt 3 i 4: prosimy o doprecyzowanie w jakich okolicznościach Zamawiający może żądać od Wykonawcy dokonania napraw lub też wymiany na nowy podajników\pojemników. W zakresie naprawiania żaluzji oraz wertkali prosimy o wskazanie konkretnych sytuacji uszkodzeń, w których Zamawiający może żądać napraw lub wymiany na nowe. Czy w przypadku, gdy pracownik Zamawiającego uszkodzi ww. sprzęt Wykonawca ma pokryć koszty naprawy\wymiany?

Odpowiedź: Naprawy te mają charakter incydentalny. Wymiana pojemników następuje w następstwie ich trwałego uszkodzenia, pierwszym podejmowanym krokiem jest próba naprawienia, a następnie wymiany jeżeli naprawa nie przyniosła oczekiwanego skutku. W chwili obecnej wszystkie pojemniki są sprawne. Wykonawca ma naprawić lub wymienić bez względu na zdefiniowanie sprawcy uszkodzenia.

Wyposażenie i wymiana wertkali i żaluzji leży w gestii wynajmującego (Adgar sp. z o.o. sp.j.), jednak doraźne naprawy, uszkodzenia powstałe w wyniku nieprawidłowej obsługi wymagają niezwłocznych działań. Przykładowe uszkodzenia: zacięcie w podajnikach na mydło spowodowane nieprawidłową pracą sprężyny (wymiana sprężyny), udroźnienie wypływu mydła. Po stronie wykonawcy należy diagnoza problemu.

17. Dotyczy Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia budynek przy ul. Przecławskiej 1, pkt 2. Powierzchnie poziome i pionowe wewnątrz budynku, ostatni wiersz – okna Zamawiający podał tylko ilość 90 sztuk. Prosimy o podanie powierzchni okien w m² obustronną w celu właściwej wyceny usługi. Jednocześnie prosimy o informację czy wszystkie okna są otwieralne, jeśli nie to jakie okna będą wymagały mycia specjalistycznego (z podnośnika kosowego, zwyżki lub przez alpinistę). W przypadku mycia specjalistycznego prosimy o wskazanie właściwej metody jeśli Zamawiający takiej wymaga.

Odpowiedź: Budynek przy ul. Przecławskiej 1, to budynek magazynowy z niewielką powierzchnią biurową wykorzystywaną jedynie w trakcie dostarczania lub pobierania materiałów archiwalnych. Okna tylko na 3 i 1 piętrze. Okna w formule 3x1, tj. środkowe otwierane, boczne fix. Metodę mycia ustala wykonawca zgodnie ze swoimi możliwościami technicznymi, finansowymi. W celu doprecyzowania takich szczegółów zamawiający umożliwił dokonanie wizji lokalnej w celu określenia metod wykonawczych w tym zakresie.

18. Dotyczy Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia budynek Al. Jerozolimskie 181C. Prosimy o informację czy wszystkie okna są otwieralne, jeśli nie to jakie okna będą wymagały mycia specjalistycznego (z podnośnika koszowego, zwyżki lub przez alpinistę). W przypadku mycia specjalistycznego prosimy o wskazanie właściwej metody jeśli Zamawiający takiej wymaga.

Odpowiedź: Nie wszystkie okna są otwieralne. Wszelkie działania do ustalenia z zarządcą budynku, jedyną właściwą metodą mycia okien nieotwieralnych jest użycie lancy - na wykorzystanie podnośnika lub usług alpinisty nie ma możliwości. W celu doprecyzowania takich szczegółów zamawiający umożliwił dokonanie wizji lokalnej w celu określenia metod wykonawczych w tym zakresie.

19. Zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie protokołów postępowania oraz dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego uprzejmie proszę o sporządzenie kopii protokołu (dotyczącego wartości szacunkowej zamówienia). Powyższą informację udziela się na wniosek Wykonawcy.

Odpowiedź: Szacunkowa/orientacyjna wartość zamówienia mieści się w przedziale **od 460 000 PLN do 506 000 PLN bez podatku od towarów i usług**, co zamawiający podał w planie postępowań o udzielenie zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz zamieścił na stronie <http://bip.urpl.gov.pl/sites/default/files/20220128%20Post%C4%99powania%20o%20udzielenie%20zam%C3%B3wie%C5%84%20klasycznych%2C%20planowane%20do%20przeprowadzenia%20w%202022%20r..pdf>

20. Wnoszę o udostępnienie informacji publicznej, na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o dostępie informacji publicznej, o udostępnienie analizy potrzeb i wymagań, o której mowa w art. 83 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).

Odpowiedź: Na podstawie art. 266 PZP przepis art. 83 PZP (dot. analizy potrzeb i wymagań) nie ma zastosowania do postępowań o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne. Tak jest w niniejszym przypadku.

21. Ustawa z dnia 6.09.2001 r o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r., Nr 112, poz.1198 ze zmianami) umożliwia wykonawcy zwrócenie się do Zamawiającego z wnioskiem o przedstawienie umowy w sprawie zamówienia publicznego z poprzedniego postępowania dotyczącego ww. przetargu. W związku ze wskazaną powyżej podstawą prawną występujemy w trybie przewidzianym ustawą o przekazanie nam przedmiotowej umowy wraz z aneksami.

Odpowiedź: Podmiot składający ww. wniosek uczestniczył w marcu 2021 r. w postępowaniu o udzielenie zamówienia (numer referencyjny: **BAG-AGZ.26.1.2021**). Zamawiający przesłał zainteresowanemu wykonawcy plik z umową zawartą w dniu 31 marca 2021 r. (nr BFK-FKP.022.070.2021/BAG-AGG).

22. Wnoszę o udostępnienie informacji publicznej, na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (t.j. Dz.U.2020.0.2176) w zakresie: a) udostępnienia wartości faktur netto za ostatnie 12 miesięcy; b) udostępnienia wartości kar umownych za ostatnie 12 miesięcy.

Odpowiedź: Poniżej zestawienie wartości faktur netto w PLN za ostatnie 12 miesięcy

miesiąc	wartość netto	miesiąc	wartość netto
luty 2021 r.	44 600,03	sierpień 2021 r.	31 575,74
marzec 2021 r.	44 600,03	wrzesień 2021 r.	31 575,74
kwiecień 2021 r.	31 835,77	październik 2021 r.	31 575,74
maj 2021 r.	31 575,74	listopad 2021 r.	31 575,74
czerwiec 2021 r.	31 575,74	grudzień 2021 r.	31 575,74
lipiec 2021 r.	31 575,74	styczeń 2022 r.	31 575,74

W ciągu ostatnich 12 miesięcy zamawiający nie naliczył kar umownych wykonawcy/-om umów w zakresie usług sprzątnia.

23. Zwracam się z prośbą, na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (t.j. Dz.U.2020.0.2176), o przesłanie skanów ofert wszystkich firm, które brały udział w poprzednim postępowaniu ww. temacie.

Odpowiedź: Podmiot składający ww. wniosek uczestniczył w marcu 2021 r. w postępowaniu o udzielenie zamówienia (numer referencyjny: **BAG-AGZ.26.1.2021**). Informacje dotyczące złożonych i otwartych ofert w tym postępowaniu są dostępne publicznie od 12 marca 2021 r. pod adresem

<http://bip.urpl.gov.pl/sites/default/files/20210312%20informacja%20dot.%20z%20z%C5%82o%C5%BConych%20i%20otwartych%20ofert.pdf>

24. Dotyczy Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia budynek Al. Jerozolimskie 181C punkt 6 Dodatkowe prace oraz budynek przy ul. Przeclawskiej 1, pkt.4. Dodatkowe prace - Prosimy o podanie przy każdej pozycji dokładnej ilości zleceń wykonywania poszczególnych prac. Pragniemy zaznaczyć, że zgodnie z art. 99 ust. 1 ustawy Pzp przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty oraz zgodnie z ust. 4 przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję. Jeżeli Zamawiający nie będzie w stanie podać dokładnych ilości wnosimy o dokonanie stosownej modyfikacji formularza ofertowego, aby Wykonawca mógł podać cenę za wykonanie dodatkowych prac.

Odpowiedź: W czasie obowiązywania stanu epidemii na całym terytorium Polski oraz stanu pandemii na świecie, trudno jest określić nawet szacunkową ilość zleceń. Wykonawca powinien mieć na uwadze stosowne postanowienie SWZ, tj. w okresie obowiązywania stanu epidemii w Polsce lub zagrożenia epidemicznego związanego z COVID-19 w obrębie budynku przy Al. Jerozolimskich 181C i pomieszczeń w budynku przy ul. Przeclawskiej 1, co może dotyczyć całego okresu obowiązywania Umowy, wykonanie Usług obejmuje nie więcej niż 80% pomieszczeń znajdujących się w ww. budynku oraz nie więcej niż 80% częstotliwości wykonywania Usług w tych pomieszczeniach." Praca zdalna, zmiana ilości osób przebywających w budynku nie daje możliwości całkowitego określenia częstotliwości, która jest zmienna.

II. zestaw pytań/wniosek

1. Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę?
- 2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur (za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w miesiącach listopad 2021 r., grudzień 2021 r. i styczeń 2022 r.
- 3) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę) - prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

Odpowiedź: Podstawą szacowania wartości zamówienia było rozeznanie rynku usług o danym charakterze i przeznaczeniu oraz aktualna sytuacja gospodarcza w kraju. Zamawiający uwzględnił 23% stawkę podatku od towarów i usług. Poniżej zestawienie bieżących kosztów w PLN:

miesiąc	wartość netto	wartość brutto
listopad 2021 r.	31 575,74	38 838,16
grudzień 2021 r.	31 575,74	38 838,16
styczeń 2022 r.	31 575,74	38 838,16

2. Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź: Wykonawcą umowy zawartej w dniu 31 marca 2021 r. (nr BFK-FKP.022.070.2021/BAG-AGG) jest konsorcjum w składzie „IZAN+” sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie oraz VENDI CLEANING sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi. Wykonawca nie został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie ww. umowy.

3. Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź: Obecny wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową. Zamawiający jako jednostka finansów publicznych bez zwłoki regulował i reguluje płatności wynikające z faktur wystawionych przez wykonawcę.

4. Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź: Przepisy art. 436 pkt 4 oraz art. 439 PZP dotyczą umów zawieranych na okres dłuższy niż 12 miesięcy, co w przypadku tego zamówienia nie ma zastosowania.

5. Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź: Zgodnie z postanowieniem pkt 0.5 SWZ zamawiający nie przewiduje wykonania umowy dopuszczając podwykonawstwo w zakresie całego przedmiotu zamówienia. Tę kwestię reguluje § 8 PPU (załącznik nr 5 do SWZ) wskazując możliwość powierzenia podwykonawcom wykonania jedynie części Umowy. Przykładowo podwykonawstwo może dotyczyć działań wymagających specjalnych możliwości, umiejętności lub pozwoleń, tj. mycie okien na wysokości lub dźwiganie ciężkich przedmiotów w ramach prac przy ewentualnym ich przemieszczaniu.

6. W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątanii oraz sporządził harmonogram sprzątanii, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątanii i harmonogram sprzątanii wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie - czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź: Zamawiający przedstawił warunki realizacji zamówienia w odniesieniu do całej najmowanej powierzchni, zakładając niepandemiczne warunki realizacji usług. Zamawiający wskazał, że w okresie obowiązywania stanu epidemii w Polsce lub zagrożenia epidemicznego związanego z COVID-19 w obrębie budynku przy Al. Jerozolimskich 181C i pomieszczeń w budynku przy ul. Przeclawskiej 1, co może dotyczyć całego okresu obowiązywania Umowy, wykonanie Usług obejmuje nie więcej niż 80% pomieszczeń znajdujących się w ww. budynku oraz nie więcej niż 80% częstotliwości wykonywania Usług w tych pomieszczeniach.

III. zestaw pytań/wniosków

1. Czy do obowiązków Wykonawcy będzie należało również sprzątanii garażu podziemnego?

Odpowiedź: Nie

2. Ile przeciętnie konferencji, narad i odpraw po godzinach pracy urzędu było obsługiwane po godzinach pracy w obecnej umowie w ujęciu rocznym? Ile to orientacyjnie rbh miesięcznie?

Odpowiedź: W czasie trwania obecnej umowy nie wystąpiły konferencje, które odbywały się po godzinach pracy Urzędu, jednakże zamawiający nie wyklucza takiej ewentualności na przyszłość.

3. Czy mycie okien wymaga zastosowania prac na wysokości lub technik alpinistycznych? Jeśli tak to jaka powierzchnia?

Odpowiedź: Nie wszystkie okna są otwieralne. Wszelkie działania do ustalenia z zarządcą budynku, jedyną właściwą metodą mycia okien nieotwieralnych jest użycie lancy - na wykorzystanie podnośnika, czy usług alpinisty nie ma możliwości. W celu doprecyzowania takich szczegółów zamawiający umożliwił wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej w celu określenia sposobów/metod realizacji przedmiotu zamówienia.

4. Jaka jest powierzchnia do mycia samych okien do mycia?

Odpowiedź: Całkowita powierzchnia mycia okien w budynku przy Al. Jerozolimskich 181C wynosi ok. 4300 m² łącznie na wszystkich 7 kondygnacjach wraz z patio 1 i 2 oraz łącznikiem budynków B/C. W budynku przy ul. Przeclawskiej 1 znajduje się około 90 okien.

5. Prosimy o podanie ile orientacyjnie w obecnej sytuacji epidemicznej osób przebywa na obiekcie i korzysta z artykułów higieny, a ile to będzie w wypadku powrotu do pierwotnego stanu.

Odpowiedź: Obecnie w sposób stacjonarny pracuje ok. 50% osób. Liczba pracowników pracujących zdalnie jest w każdym miesiącu inna, ustalana wg potrzeb, jest to ok. 60%. W normalnych warunkach liczba osób wynosi maksymalnie 500.

6. Czy Zamawiający dopuści czyszczenie wertikali na sucho? Gdyż z praktyki wykonawca, wie że materiał, z którego są wykonane jest bardzo wrażliwy na wodę, co może prowadzić do ich zniszczenia.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza czyszczenie wertikali na sucho.

7. Proszę o doprecyzowanie parametrów maszyn do czyszczenia obuwia. Czy mają to być urządzenia profesjonalne? Jakich aktualnie maszyn używa Zamawiający?

Odpowiedź: Zamawiający preferuje urządzenia profesjonalne. Obecnie używane są urządzenia model PUCYBUT.

8. Ile średnio dziennie makulatury ma do zniszczenia Zamawiający? Jak często są wymieniane oleje smarujące?
Prosimy o kontakt do firmy serwisującej obecnie urządzenia.
- Odpowiedź:** Niszczenie makulatury nie odbywa się codziennie; papier i opakowania z tektury niszczone są w przypadku zgromadzenia większej ilości odpadu tego rodzaju. Oleje smarujące wymieniane są podczas rocznego przeglądu niszczarki. Kontakt do firmy serwisującej: HSM Polska sp. z o.o, ul. Emaliowa 28, Warszawa, tel. 22/862 23 69
9. Prosimy o podanie pojemności worków, w które wyposażona jest niszczarka przemysłowa.
- Odpowiedź:** Pojemność worków w przedziale 120-240 litrów.
10. Kto ma zapewnić narzędzia do transportu odpadów, wyposażenia itp.?
- Odpowiedź:** Zamawiający nieodpłatnie udostępni platformę (wózek ręczny) do przewozu odpadów.
11. Ile orientacyjnie obecny wykonawca naprawiał wertikali i żaluzji w skali roku?
- Odpowiedź:** Naprawiane są zwykle elementy sterujące oraz plisy ok. 20 szt. w przypadku żaluzji i ok. 10 szt. w przypadku wertikali.
12. Czy Zamawiający dopuszcza zatrudnianie osób niepełnosprawnych?
- Odpowiedź:** Nie ma przeszkód w zatrudnieniu przez wykonawcę osób niepełnosprawnych pod warunkiem, że rodzaj i stopień niepełnosprawności umożliwi należyte wykonanie usług objętych umową.
13. Prosimy o podanie ilości pojemników/podajników na ręczniki papierowe w rolce, papier toaletowy i mydło w płynie, które zostały wymienione przez obecnego wykonawcę w ujęciu rocznym.
- Odpowiedź:** Cztery pojemniki na mydło oraz wszystkie podajniki na ręczniki.
14. Prosimy o podanie producentów i typów pojemników/podajników występujących obecnie w obiektach Zamawiającego.
- Odpowiedź:** Stosowany obecnie typ pojemników to MERIDA.
15. Czy do obowiązków Wykonawcy należy również zapewnienie środków do zmywarek? Jeśli tak, to proszę o podanie ilości.
- Odpowiedź:** Wykonawca nie zapewnia środków do zmywarek.
16. Czy czyszczenie na mokro wykładzin dywanowych w maju i listopadzie będzie zlecane na całości powierzchni czy na części? To samo odnośnie tapicerek na krzesłach i fotelach? Ile w obecnej umowie zlecił Zamawiający tych usług.
- Odpowiedź:** Czyszczenie wykładzin – punktowo, czyszczenie krzesel (w tym tapicerki) – częstotliwość określona w załączniku nr 2 do PPU.
17. Prosimy o podanie ilości opraw oświetleniowych do odkurzania. Czy Zamawiający wymaga demontażu? Jeśli tak, kto zapewnia osobę z uprawnieniami do tej czynności?
- Odpowiedź:** Al. Jerozolimskie 181C - ok. 1120 szt., ul. Przecławaska 1 - ok. 200 szt. Zamawiający nie wymaga demontażu.
18. Kto zapewnia preparaty do dezynfekcji rąk dla pracowników i interesantów? Jeżeli Wykonawca, to prosimy podać średnie miesięczne zapotrzebowanie na ten preparat lub ilość dozowników wraz z ich pojemnością.
- Odpowiedź:** Zamawiający zapewnia środki do dezynfekcji rąk dla pracowników i interesariuszy.
19. Kto zapewnia preparaty do dezynfekcji miejsc dotykowych? Jeżeli Wykonawca, to prosimy podać średnie miesięczne zapotrzebowanie na ten preparat.
- Odpowiedź:** Zamawiający zapewnia środki do dezynfekcji miejsc dotykowych.
20. Kto zapewnia preparat do dezynfekcji powierzchni płaskich? Jeżeli Wykonawca, to prosimy o podanie średniego miesięcznego zapotrzebowania na te preparaty.
- Odpowiedź:** Zamawiający zapewnia preparat do dezynfekcji powierzchni płaskich.
21. Czy Zamawiający zapewni nieodpłatnie pomieszczenia socjalno-magazynowe Wykonawcy? Jeśli tak to prosimy o wskazanie tych pomieszczeń wraz z powierzchnią w poszczególnych lokalizacjach.
- Odpowiedź:** W ramach umowy i na czas wykonywania usług zamawiający nieodpłatnie udostępni wykonawcy pomieszczenie socjalno-magazynowe na parterze o powierzchni ok. 10 m² oraz na każdym piętrze pomieszczenie magazynowe o powierzchni ok. 2-3 m².

22. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na montaż pralki do prania mopów, ścierek, pościeli i ręczników w pomieszczeniu/ach przekazanych wykonawcy? Jeśli tak, to czy pomieszczenie jest do tego przystosowane.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody w ww. zakresie.

23. Czy Wykonawca zapewnia wkłady i baterię do elektrycznych odświeżaczy powietrza? Jeśli tak, to prosimy o podanie ilości tych odświeżaczy.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga stosowania odświeżaczy żelowych i sprayów.

24. Czy Zamawiający dopuszcza zatrudnianie osób na zastępstwa oraz do prac okresowych na umowy cywilno-prawne?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zatrudnienia osób w ramach umów cywilno-prawnych na zastępstwa lub do prac okresowych w celu wykonywania usług objętych umową.

25. Czy personel Wykonawcy odpowiada za prawidłową segregację odpadów?

Odpowiedź: Wykonawca i pracownicy skierowani do wykonywania usług odpowiadają za prawidłową segregację odpadów.

26. Prosimy o potwierdzenie, że w wypadku składania oferty wspólnej, Wykonawca (konsorcjum) może spełniać warunki udziału w postępowaniu łącznie.

Odpowiedź: W przypadku oferty składanej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. przez konsorcjum) warunek określony w pkt 2.a w związku z pkt 3.5.a SWZ zostanie spełniony, jeżeli zostaną wykazane usługi wykonane przez wykonawców (konsorcjum) w takim samym składzie w jakim składają ofertę w tym postępowaniu. Na zasadzie sumowania zostanie pozytywnie zakwalifikowany także warunek określony w pkt 2.b SWZ. W przypadku warunku określonego w pkt 2.c SWZ każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, który kieruje do wykonania usług pracowników zatrudnionych przez siebie na podstawie stosunku pracy w wymiarze określonym w pkt 1 SWZ, zobowiązany jest posiadać zaświadczenie lub certyfikat, o którym mowa w pkt 3.5.c SWZ. Takie uwarunkowanie może dotyczyć jednego, kilku, albo wszystkich wykonawców/uczestników konsorcjum.

27. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku ograniczenia metrażu sprzątej powierzchni, a co za tym idzie przychodu Wykonawcy, proporcjonalnemu zmniejszeniu ulegnie również wymóg minimalnego zatrudnienia osób do realizacji usługi.

Odpowiedź: Nie. Przychód wykonawcy w ujęciu miesięcznym traktuje się ryczałtowo. Warunek minimalnego zatrudnienia 6 osób do realizacji usług jest stały w 12-miesięcznym okresie obowiązywania umowy.

28. Czy w poszczególnych budynkach są windy, którymi Wykonawca będzie mógł przemieszczać sprzęt na każdą kondygnację? Jeśli tak, to prosimy o podanie wymiarów i ilości kondygnacji objętych zamówieniem w poszczególnych lokalizacjach.

Odpowiedź: Powierzchnia w budynku przy Al. Jerozolimskich 181C: parter - 425,25 m², I piętro - 2129 m², II piętro - 2148,92 m², III piętro - 2147,25 m², IV piętro - 2148,82 m², V piętro - 2146,20 m², VI piętro - 1788,06 m², magazyn 1 poziom „-2” - 97,18 m², magazyn 2 poziom „-2” - 72,66 m², archiwum zakładowe poziom „-2” - 1830 m². Budynek jest wyposażony w windy (dźwigi osobowe). Pomieszczenia w budynku przy ul. Przeclawskiej 1: I piętro - 766 m², II piętro - 845 m², są windy.

29. Czy Zamawiający udostępni szafki BHP dla pracowników Wykonawcy? Jeśli tak, to na jakich zasadach.

Odpowiedź: Zamawiający nieodpłatnie udostępni szafki biurowe znajdujące się w pomieszczeniach socjalnych.

30. Prosimy o podanie ile toalet jest ogólnodostępnych dla interesantów.

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje toaletami ogólnodostępnymi.

31. Czy Zamawiający potwierdza, że na spełnienie warunku zdolności technicznej i zawodowej wystarczy, że jeden z członków konsorcjum będzie posiadał Certyfikat ISO lub Gwarant Czystości?

Odpowiedź: Zgodnie z warunkiem określonym w pkt 2.c SWZ każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, który kieruje do wykonania usług pracowników zatrudnionych przez siebie na podstawie stosunku pracy w wymiarze określonym w pkt 1 SWZ, zobowiązany jest posiadać zaświadczenie lub certyfikat, o którym mowa w pkt 3.5.c SWZ. Takie uwarunkowanie może dotyczyć jednego, kilku, albo wszystkich wykonawców/uczestników konsorcjum.

32. Czy karty magnetyczne dla pracowników wykonawcy będą wydawane odpłatnie? Jeśli tak, to jaki będzie ich koszt.
Odpowiedź: Zamawiający wyda bezpłatnie karty magnetyczne dla pracowników Wykonawcy. W przypadku zagubienia karty magnetycznej wykonawca będzie zobowiązany pokryć koszty karty w wysokości 50 zł, określonej w § 2 ust. 12 PPU (załącznik nr 5 do SWZ).

IV. zestaw wniosków

1. Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, kwarantanna, urlopu na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź: Zamawiający nie uwzględni wniosku wykonawcy. Zamawiający nie dopuszcza zatrudnienia osób na zastępstwa w ramach umów cywilno-prawnych, a jedynie na podstawie stosunku pracy.

2. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie w wzorzec umowy zapisu umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Proponujemy wprowadzenie następującego zapisu: „Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.” Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 1-3 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów. Zamawiający w ciągu miesiąca zdąży rozpiścić nowe postępowanie przetargowe.

Odpowiedź: Zamawiający nie uwzględni wniosku wykonawcy. Okres umowy obejmuje 12 miesięcy i z tego względu nie jest to czas, który wymagałby wprowadzenia możliwości rozwiązania umowy bez podania żadnego powodu. W przypadku nadzwyczajnej zmiany stosunków możliwe jest zastosowanie klauzuli *rebus sic stantibus*, określonej w Kodeksie cywilnym.

V. zestaw pytań

1. Załącznik nr 5, § 2 mówi: „Wykonawca oświadcza, że (...) dokonał wizji lokalnej miejsc objętych wykonywaniem Usług” – czy należy przez to rozumieć, że oferty firm które nie wzięły udziału w wizji będą odrzucone a odbycie wizji jest wymogiem koniecznym do złożenia oferty? Jeśli tak, to czy będzie w miejscu i dniu odbycia wizji sporządzony protokół potwierdzający fakt odbycia wizji przez potencjalnego Wykonawcę?

Odpowiedź: Zgodnie z pkt 1 SWZ, zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej budynków i pomieszczeń podlegających sprzątnięciu (...), **co nie jest obligatoryjne ani wymagane w celu złożenia oferty**. Natomiast wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed zawarciem umowy zobowiązany jest dokonać wizji lokalnej miejsc objętych wykonywaniem usług, co wynika z § 2 ust. 1 PPU (załącznik nr 5 do SWZ).

2. Czy w przypadku gdy Wykonawca będzie musiał dostarczyć na własny koszt podajnik na papier lub mydło, po zakończeniu umowy będzie mógł zabrać te elementy?

Odpowiedź: Praktyką jest, że wymieniony uszkodzony pojemnik zostaje u zamawiającego. W przypadku, o którym jest pytanie, każdorazowo kolejny wykonawca musiałby wymienić wszystkie podajniki w budynku, aby później móc je wymontować i zabrać.

3. Czy tylko po stronie Wykonawcy leży sprawdzenie stanu technicznego i estetycznego pojemników/podajników i ocena, czy należy je wymienić? Jeśli nie i w ocenie uczestniczy również Zamawiający, to jakimi kryteriami się kieruje?

Odpowiedź: Podajniki mają spełniać wymagane funkcje, być sprawne i estetyczne (nieuszkodzone obudowy, czyste). Jeżeli zamawiający stwierdzi lub poweźmie informację o uszkodzeniu lub dysfunkcji w działaniu pojemnika/podajnika, wówczas poinformuje o tym wykonawcę. Działanie wykonawcy w tym zakresie reguluje § 2 ust. 19 pkt 4 PPU (załącznik nr 5 do SWZ).

4. Ile w obiektach jest łącznie pojemników/podajników na ręczniki papierowe w rolce?

Odpowiedź: Wszystkie podajniki są dostosowane do ręczników papierowych typu „ZZ” (nie są one w rolce).

5. Ile w obiektach jest łącznie pojemników/podajników na papier toaletowy?

Odpowiedź: 41 szt.

6. Ile w obiektach jest łącznie pojemników/podajników na mydło w płynie?

Odpowiedź: 39 szt.

7. Czy po zakończeniu umowy Wykonawca będzie mógł zabrać dostarczone przez siebie 3 urządzenia służące do czyszczenia obuwia?

Odpowiedź: Urządzenia do czyszczenia butów są użyczane zamawiającemu przez wykonawcę na czas obowiązywania umowy.

8. Jaka jest powierzchnia samych pomieszczeń biurowych przy al. Jerozolimskich 181C?

Odpowiedź: 12310 m²

9. Jaka jest powierzchnia okien nieotwieranych?

Odpowiedź: W celu doprecyzowania takich szczegółów zamawiający umożliwił przeprowadzenie wizji lokalnej.

10. Czy wykładziny można prać od poniedziałku do piątku w godzinach świadczenia usług sprzątania?

Odpowiedź: Wykładziny podlegają praniu z reguły punktowo na niewielkich powierzchniach i odbywa się to w godzinach pracy Urzędu.

11. Czy wykładziny można prać w weekend?

Odpowiedź: Nie.

12. Jaka pojemność powinny mieć worki do niszczarki przemysłowej?

Odpowiedź: Pojemność worków w przedziale 120-240 litrów.

13. Dla ilu pracowników Zamawiającego należy zapewnić środki higieniczne?

Odpowiedź: Obecnie w sposób stacjonarny pracuje ok. 50% osób. Liczba pracowników pracujących zdalnie jest w każdym miesiącu inna, ustalana wg potrzeb, jest to ok. 60%. W normalnych warunkach liczba osób wynosi maksymalnie 500.

14. Ilu pracowników przebywa w obiektach?

Odpowiedź: jak w pkt 13.

15. Czy można zamontować pralkę?

Odpowiedź: Nie ma takiej możliwości.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ i zostały zamieszczone na platformie pod adresem <https://urpl.ezamawiajacy.pl> oraz na stronie <http://bip.urpl.gov.pl/pl/012022-wykonywanie-w-okresie-12-miesi%C4%99cy-us%C5%82ug-sprz%C4%85tania-i-czyszczenia-w-pomieszczeniach>

Zapraszamy do składania ofert w terminie upływającym w dniu 28 lutego 2022 r. o godzinie 10:00.